

182/10

**MERCATO COPERTO/ PERVENUTO IERI ALLA CONFERENZA DI SERVIZI IL PARERE DEFINITIVO DELLA DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'UMBRIA**

E' un giudizio "complessivamente e mediamente favorevole" il parere definitivo della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Umbria pervenuto ieri nel corso della Conferenza preliminare dei servizi riguardante il project financing per la riqualificazione del mercato coperto e opere complementari. Il giudizio riguarda il progetto preliminare presentato e i successivi aggiornamenti predisposti dalla società Nova Oberdan e già acquisiti dalla Conferenza stessa. Nel parere si ribadisce nel contempo la "necessità di intervenire in una situazione degradata che non può rimanere ulteriormente irrisolta" pur avendo riguardo "al soddisfacimento di specifiche condizioni". Dal momento che sono già state avviate le procedure per la declaratoria dell'interesse pubblico del compendio sotto il profilo architettonico, oltre a quello paesaggistico già in essere, le prescrizioni e le indicazioni contenute nelle relazioni e nei pareri allegati a quello della Direzione Regionale sono tutti orientati verso un carattere prevalentemente conservativo dell'intervento. Le "prescrizioni a condizione" risultano formulate dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici e da quella Archeologica. La prima, rileva la necessità di apportare modifiche volte a minimizzare l'impatto riguardanti il padiglione vetrato e le strutture reticolari del Mercato Coperto; nel mentre, per quanto concerne i giardini del Pincetto evidenzia l'esigenza di ridimensionare le aree pavimentate a vantaggio di quelle verdi, con contemporanea riduzione della vetrata della galleria commerciale. Il verde previsto dovrà rispondere al requisito di pronto effetto con l'impianto di piante di alto fusto già formate. La seconda, pone fundamentalmente le condizioni di valutare in sede di verifica preventiva la consistenza effettiva e l'eventuale interesse archeologico delle strutture interrato e di definire puntualmente l'interferenza delle nuove opere con i manufatti esistenti, anche se attualmente interrati. La Soprintendenza per i Beni Storico Artistici ed Etnoantropologici e la Soprintendenza Archivistica - come ha cura di precisare il Direttore Regionale - forniscono indicazioni orientative concernenti essenzialmente una migliore valorizzazione del parco del Pincetto e la valutazione degli studi a suo tempo effettuati dal professor Abbondanza giacenti presso l'Archivio di Stato.